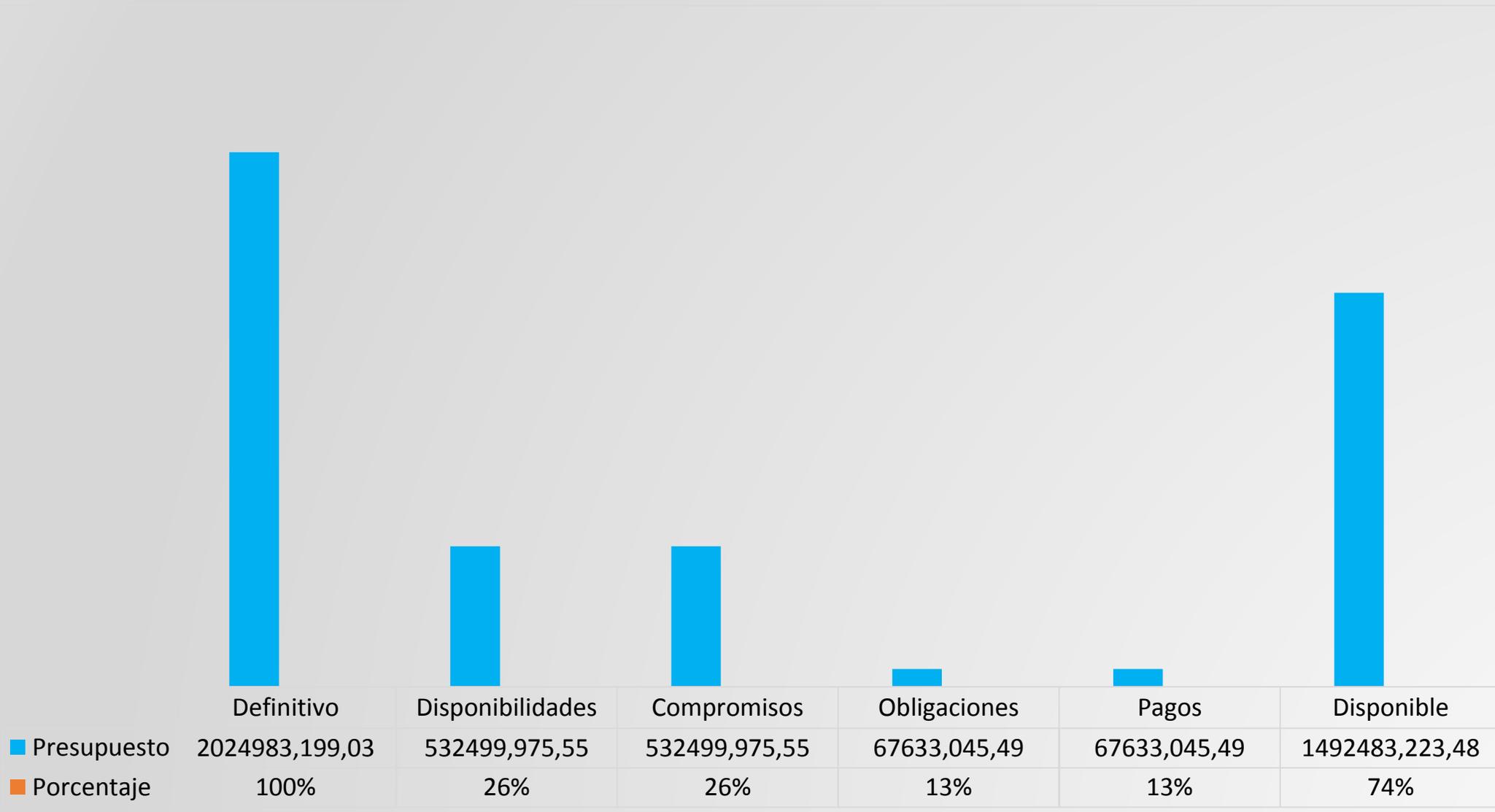


TÚ Y YO

Somos Quindío

**ESTADO DE EJECUCIÓN
PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSIONES POAI
ENTE DESCENTRALIZADO PROMOTORA DE VIVIENDA
CON CORTE AL II- TRIMESTRE DE 2021**

ESTADO DE EJECUCIÓN POAI PROMOTORA DE VIVIENDA CON CORTE AL II- TRIMESTRE DE 2021



ESTADO DE EJECUCIÓN
PROMOTORA DE VIVIENDA POR FUENTES DE
FINANCIACIÓN II- TRIMESTRE DE 2021

ESTAMPILLA PRODESARROLLO

1200000,000

1000000,000

800000,000

600000,000

400000,000

200000,000

-

■ Vigencia (3)

Procentaje

Definitivo
1027674,743
100%

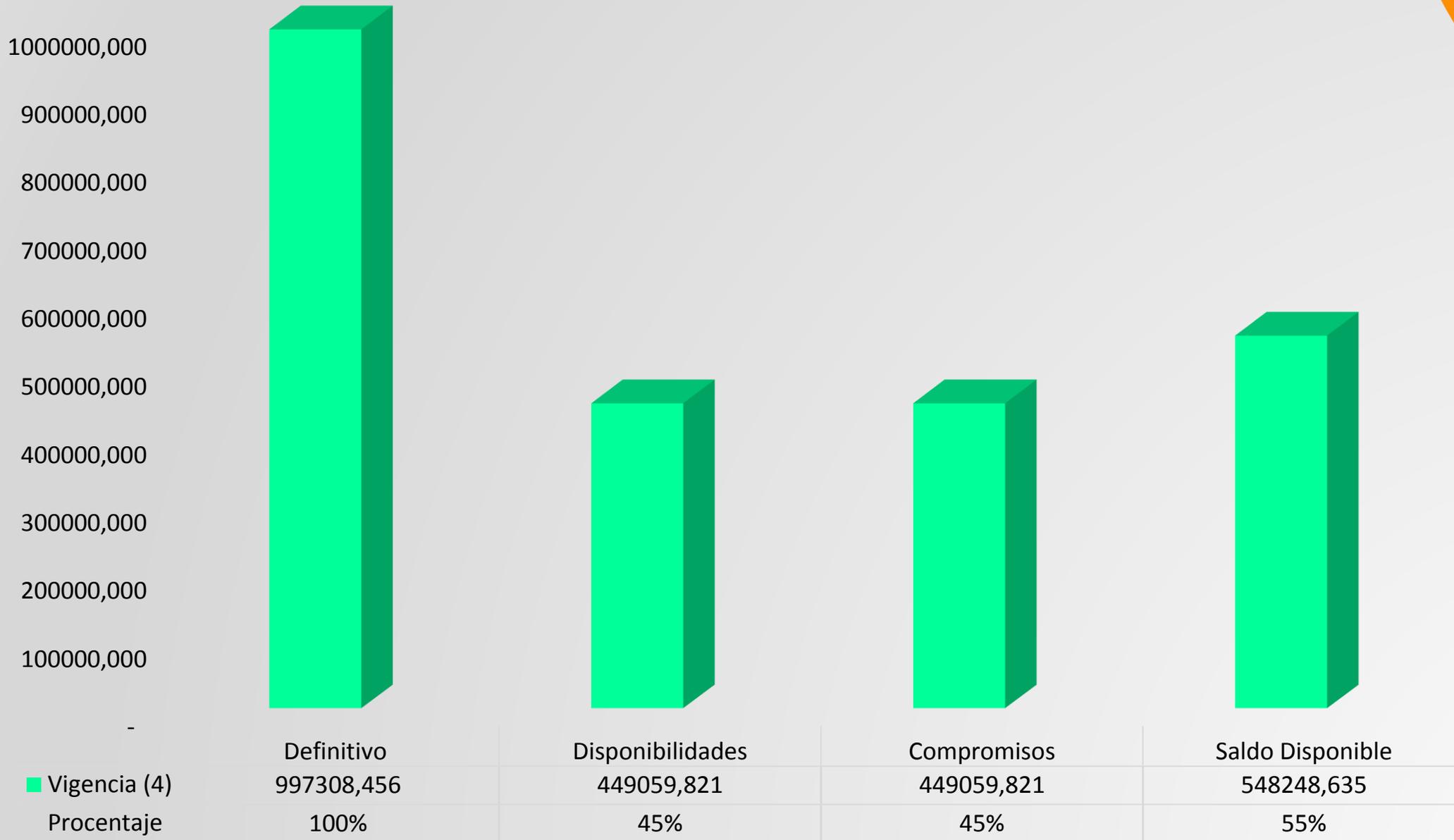
Disponibilidades
83440,155
8%

Compromisos
83440,155
8%

Saldo Disponible
944234,588
92%



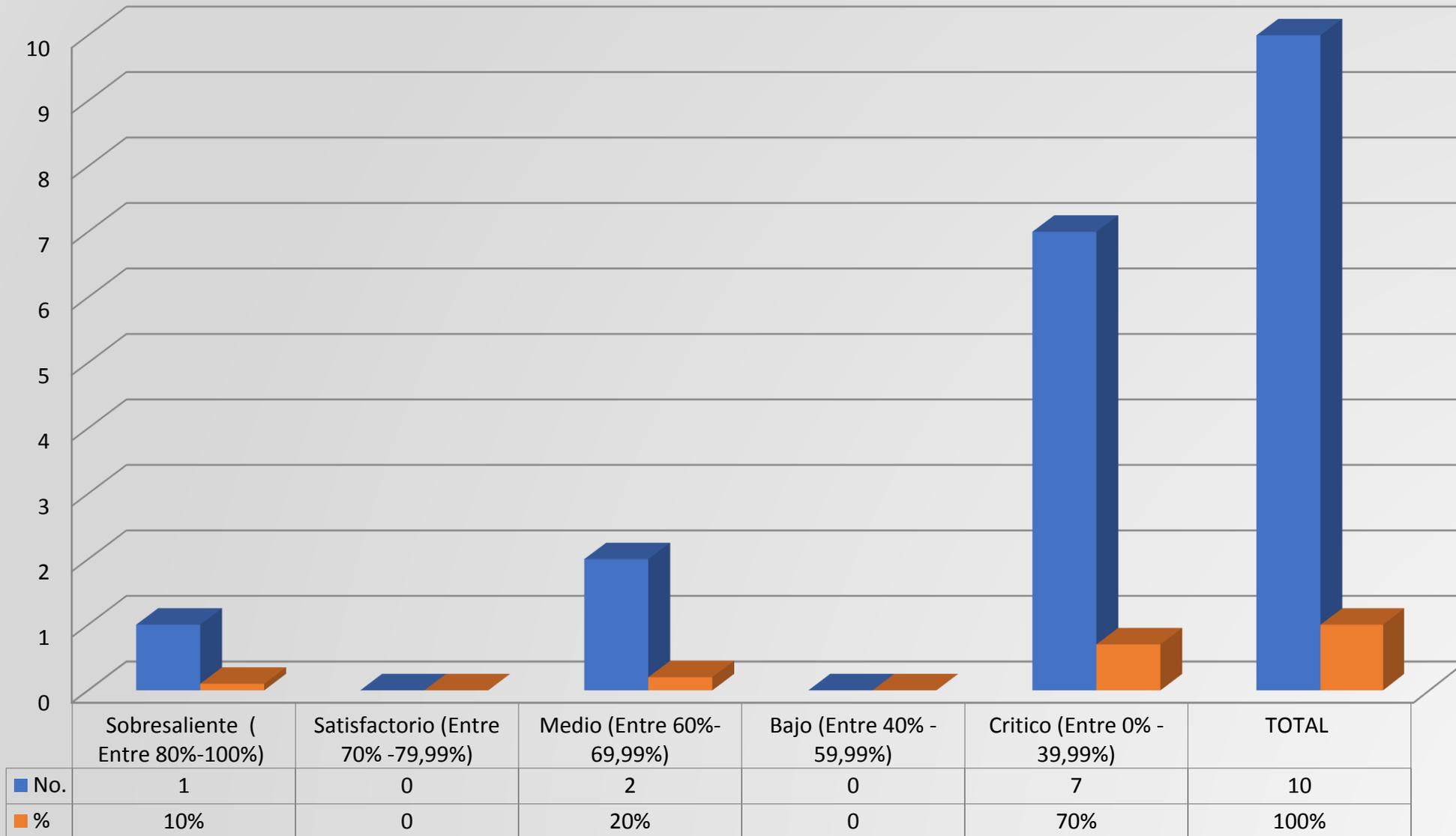
IMPUESTO AL REGISTRO



**ESTADO DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INVERSIÓN
PROMOTORA DE VIVIENDA POR FUENTES DE FINANCIACIÓN
II- TRIMESTRE DE 2021**

BPIN	NOMBRE	VALOR	FUENTE	CÓDIGO	DEFIINITIVO	COMPROMISOS	OBLIGACIONES
202000363-0142	Mantenimiento de obras complementarias de la infraestructura deportiva y recreativa en el Departamento del Quindío.	308.302.423	Estampilla Pro Desarrollo	3	308.302.423	61.672.655	3.209.424
202000363-0143	Mantenimiento de obras complementarias en la Infraestructura educativa en el Departamento del Quindío	308.302.423	Estampilla Pro Desarrollo	3	308.302.423	15.000.000	3.209.424
202000363-0144	Mantenimiento de obras complementarias a la infraestructura vial en el Departamento del Quindío	199.461.691	Impuesto al Registro	4	199.461.691	64.627.020	18.473.751
202000363-0145	Apoyo en la formulación y ejecución de proyectos de vivienda en el Departamento del Quindío	1.208.916.662	Impuesto al Registro	4	803.814.265	390.400.301	41.940.448
			Estampilla Pro Desarrollo	3	405.102.397	800.000	800.000
		2.024.983.199			2.024.983.199	532.499.976	67.633.045

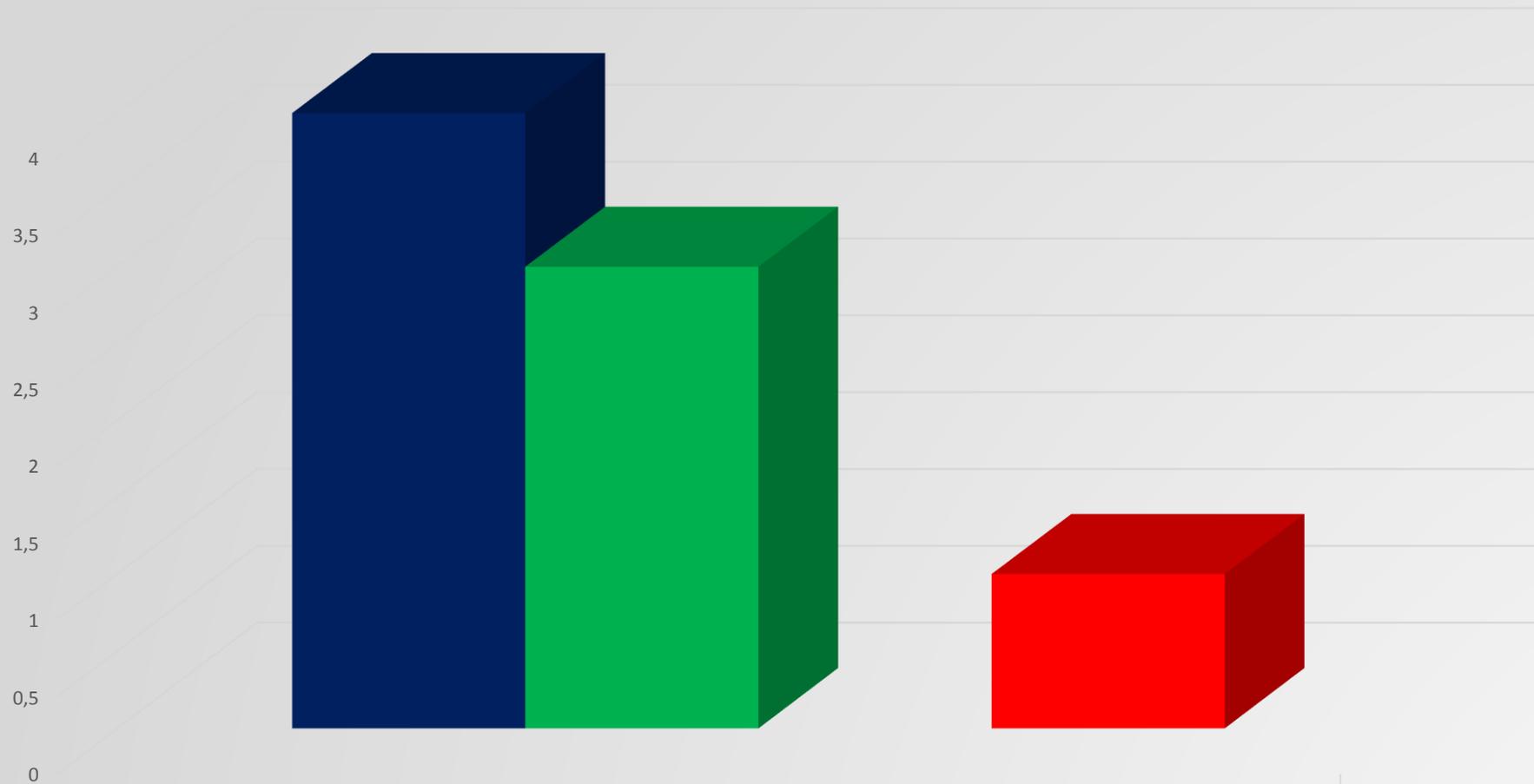
ESTADO DE EJECUCIÓN METAS PRODUCTO PROMOTORA DE VIVIENDA II- TRIMESTRE DE 2021



PRODUCTO PDD	PRODUCTO CATÁLOGO MGA	INDICADOR PDD	INDICADOR CATÁLOGO MGA	TIPO DE META *M/I	PROGRAMA DA VIGENCIA (2021)	EJECUTADA TRIMESTRE	Semáforo Cumplimiento Verde Oscuro (80% - 100%) Verde Claro (70% - 79%) Amarillo (60% - 69%) Naranja (40% - 59%) Rojo (0% - 39%)	FUENTE	DEFINITIVO	COMPROMISOS	OBLIGACIONES
Infraestructura deportiva y/o recreativa con procesos constructivos, mejorados, ampliados, mantenidos y/o reforzados	Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva	Infraestructura deportiva y/o recreativa construida, mejorada, ampliada, mantenida, y/o reforzada	Intervenciones realizadas a infraestructura deportiva	I	3	1	33%	3	308.302.423	61.672.655	3.209.424
Infraestructura de Instituciones Educativas con procesos constructivos, mejorados, ampliados, mantenidos, y/o reforzados.	Infraestructura educativa mantenida	Infraestructura de Instituciones Educativas construida, mejorada, ampliada, mantenida, y/o reforzada.	Sedes mantenidas	I	15	0	0%	3	308.302.423	15.000.000	3.209.424
Infraestructura vial con procesos de construcción, mejoramiento, ampliación, mantenimiento y/o reforzamiento.	Vía terciaria mejorada	Infraestructura vial construida, mejorada, ampliada, mantenida, y/o reforzada	Vía terciaria mejorada	M	130	3,3	3%	4	199.461.691	64.627.020	18.473.751
Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios	Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios	Entidades territoriales asistidas técnica y jurídica	Entidades territoriales asistidas técnica y jurídica	I	3	0	0%	4	9.973.085	-	-
Viviendas de Interés Prioritario de urbanas construidas	Viviendas de Interés Prioritario de urbanas construidas	Viviendas de Interés Prioritario de urbanas construidas	Viviendas de Interés Prioritario de urbanas construidas	I	25	16	64%	3	113.593.460	6.767.500	6.767.500
								4	77.637.007	20.670.000	12.918.750

PRODUCTO PDD	PRODUCTO CATÁLOGO MGA	INDICADOR PDD	INDICADOR CATÁLOGO MGA	TIPO DE META *M/I	PROGRAMA DA VIGENCIA (2021)	EJECUTADA TRIMESTRE	Semáforo Cumplimiento Verde Oscuro (80% - 100%) Verde Claro (70% - 79%) Amarillo (60% - 69%) Naranja (40% - 59%) Rojo (0% - 39%)	FUENTE	DEFINITIVO	COMPROMISOS	OBLIGACIONES
Viviendas de Interés Prioritario mejoradas	Viviendas de Interés Prioritario mejoradas	Viviendas de Interés Prioritario mejoradas	Viviendas de Interés Prioritario urbanas mejoradas	I	75	0	0%	3	143.874.464	-	-
								4	51.015.784	-	-
Estudios de preinversión e inversión	Estudios de preinversión de inversión	Estudios o diseños realizados	Estudios o diseños realizados	I	3	3	100%	4	9.973.085	9.973.085	2.346.610
Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	Equipamientos construidos	Equipamientos construidos	I	8	5	63%	4	598.385.074	353.789.716	20.707.588
Viviendas de Interés Social urbanas construidas	Viviendas de Interés Social urbanas construidas	Viviendas de Interés Social urbanas construidas	Viviendas de Interés Social urbanas construidas	I	35	0	0%	3	14.757.394	-	-
								4	2.152.000	-	-
Viviendas de Interés Social urbanas mejoradas	Viviendas de Interés Social urbanas mejoradas	Viviendas de Interés Social urbanas mejoradas	Viviendas de Interés Social urbanas mejoradas	I	50	0	0%	3	138.844.579	-	-
								4	48.710.731	-	-
									2.024.983.199	532.499.976	67.633.045

SEMAFORIZACIÓN METAS ESTRATÉGICAS TABLERO DE CONTROL GERENCIAL TCG II- TRIMESTRE DE 2021



- No. METAS
- VERDE
- AMARILLO
- ROJO

PROMOTORA

4

3

1

SEMAFORIZACIÓN METAS ESTRATEGICAS TABLERO DE CONTROL

AGOSTO 4 DE 2021

No.	METAS ESTRATÉGICAS	PORCENTAJE/ SEMAFORIZACIÓN
1	ENTREGA FORMAL DE LOS APARTAMENTOS A LOS BENEFICIARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL ZIRUMA I ETAPA	100%
2	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CONTENCIÓN PARA LA CUENCA DEL RIO LEJOS DEL MUNICIPIO DE PIJAO EN PRO DE LA PREVENCIÓN DE UN DESASTRE DE INUNDACIÓN	83%
3	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA CONJUNTO RESIDENCIAL ZIRUMA EN PRO DE LA DISMINUCIÓN DE DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO	30%
4	REALIZAR SOLICITUD AL SISTEMA GENERAL DE REGALIAS DE LOS RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA E.S.E HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS DEL MUNICIPIO DE QUIMBAYA	100%

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Los recursos de inversión de la Promotora de Vivienda ascienden a la suma de \$ 2.024.983.199,03

Los recursos de inversión comprometidos representan el 26,30% del presupuesto definitivo.

La Promotora de Vivienda cuenta con certificados de disponibilidad presupuestal (26,30%) que guardan correspondencia con los registros presupuestales (26,30%).

La Promotora de Vivienda cuenta proyectos de inversión que tienen un porcentaje de compromiso muy bajo a pesar de haberse generado el Ingreso, por ejemplo los proyectos financiados con la Estampilla Prodesarrollo y el Impuesto el Registro.

La Promotora de Vivienda tiene bajo su responsabilidad diez (10) metas producto del PDD «TÚ Y YO SOMOS QUINDÍO» que requieren procesos de seguimiento y evaluación con el propósito de lograr ubicarlas en semáforo verde (Sobresaliente 80%-100%).

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Promotora de Vivienda cuenta en la actualidad con 4 metas estratégicas en el Tablero de Control Gerencial, ubicadas así: tres metas (3) en Semáforo amarillo (80%-100%) y una (1) en semáforo rojo, (0-49%), que requieren procesos de autoevaluación con los equipos responsables con el propósito de agilizar su cumplimiento.



GOBERNACIÓN DEL QUINDÍO

¡GRACIAS!

