



Gobernación del Quindío

### Puntos de interés especial:

- Prospectiva
- PIB—Nacional
- Construcción
- Empleo
- 



### Contenido:

Prospectiva Económica  
PIB Según Ramas 2

Licencias de Construcción 3

Comportamiento del área aprobada 3

Vivienda VIS y No VIS 3

Empleo y Desempleo 4

Mercado laboral según rama de actividad 4

Informalidad 4

# BOLETÍN Observatorio Departamental del Quindío

Volumen I, n° I

Abril de 2015

## Departamento del Quindío I-2015

La Secretaría de Planeación Departamental por medio del Observatorio, pone a disposición del público en general información pertinente a las dinámicas del Departamento del Quindío, con el propósito de afianzar su función informativa y analítica mediante la provisión periódica de boletines con fuentes estadísticas certificadas que se destacan por producción de datos estadísticos de manera continua, suficiente y confiable.

Por otra parte, el Observatorio por medio de su Boletín dará a conocer la finalidad y funciones de cada una de las áreas de la Secretaría de Planeación Departamental, por medio de información precisa que será profundizada en ediciones posteriores.

Por lo anterior, se propone presentar estadísticas procesadas sobre el desarrollo social y económico del Departamento con el propósito de lograr los siguientes objetivos:

- Planificar programas y servicios de manera efectiva.
- Señalar el impacto de los programas en la población objetivo.
- Mejorar la satisfacción de los clientes internos y externos de la administración pública.
- Proveer de herramientas de análisis a investigadores, administradores y dirigentes.



## Áreas Clave de la Secretaría de Planeación

Garantizar la elaboración, presentación y ejecución del plan de desarrollo del departamento.

Preparar, hacer seguimiento, evaluar y controlar en coordinación con todas las dependencias del departamento, el presupuesto de inversión general del departamento.

Fijar la implantación de los sistemas de información y demás métodos que deban adoptar los organismos y entidades oficiales del departamento en la preparación y ejecución de los planes, programas y proyectos de desarrollo sectorial, multisectorial y territorial.



La perspectiva de crecimiento para Colombia en el 2015 es de alrededor de un 3,5%.

**"Las estimaciones de crecimiento de la economía global han sido revisadas a la baja por todos los Organismos y Entidades Internacionales y Nacionales. El comportamiento de la economía nacional en el primer trimestre del 2015, ha sido acorde con dicha prospectiva"**



## PROSPECTIVA ECONÓMICA

En materia de prospectiva global, el Banco Mundial ha calificado el crecimiento a nivel global del año 2014 como desalentador, lo cual ha conllevado a revisar las proyecciones de 2015 y 2016 a la baja.

De acuerdo con las proyecciones de la CEPAL, para el año 2015, se espera que América Latina crezca en aproximadamente un 1%, Centroamérica y México un 3,2% y Centroamérica sin México un 4%. El mejor comportamiento de la Región, se espera que sea desempeñado por los países de Bolivia, Paraguay y Perú, con tasas del 5%, y 4,2% respectivamente. Colombia por su parte, es el cuarto país con las mayores proyecciones de comportamiento de la economía en América Latina y el Caribe, con un tasa del 3,6%. Estas proyecciones para el país siguen siendo consistentes con el comportamiento

de la economía nacional en 2014, cuando registró las tasas de expansión más altas en América Latina, a pesar de su desaceleración.

El Fondo Monetario Internacional –FMI, proyecta un crecimiento mundial de 3,5% en el 2015. Para Sur América, las estimaciones siguen estando por debajo del promedio, ya que se espera que esta se contraiga en 0.2 puntos porcentuales, donde Bolivia, Paraguay, Perú y Colombia prevén los mejores resultados con tasas del 4,3%, 4%, 3,8% y 3,4%; respectivamente. Venezuela, continúa siendo la economía con el peor comportamiento de la Región, con una proyección de crecimiento negativa en su Producto Interno Bruto del 7%.

En las estimaciones locales, Fedesarrollo proyecta que la economía colombiana tendrá

un crecimiento anual del 3,5% el cual será jalonado por el sector de la construcción en su renglón de obras civiles

El Producto Interno Bruto nacional a precios constantes para el primer trimestre del 2015 se ubicó en \$ 131,6 miles de millones de pesos, presentando un crecimiento del 2,8% respecto al primer trimestre del año inmediatamente anterior cuando se ubicó en \$ 128,0 miles de millones de pesos.

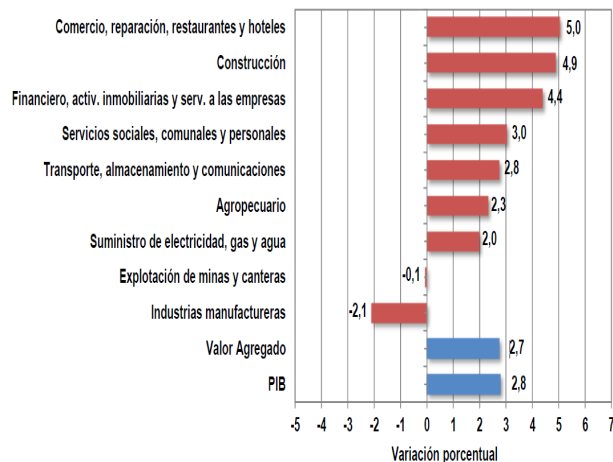
Ante estos resultados, es evidente la desaceleración de la economía colombiana; ya que en el primer trimestre de 2014, el crecimiento reportado fue del 6,4%; es decir, un 3,6% más al registrado en el primer trimestre del año en curso.

## PIB SEGÚN RAMAS DE ACTIVIDAD

El crecimiento de la economía Colombiana reportado durante el primer trimestre de 2015, se debe principalmente al buen comportamiento de tres sectores clave: el de comercio, reparación, restaurantes y hoteles que registró un crecimiento del 5%, el de construcción con un tasa del 4,9% y el financiero con un 4,4%. Dichos sectores aportaron en forma agregada el 14,3% de la producción nacional.

Por su parte, sectores como el industrial y el de minas, registraron un comportamiento negativo. Dentro de la industria dicho comportamiento se explica principalmente por la caída en los productos de petróleo y de hilazas e hilos.

Variación Porcentual del Producto Interno Bruto por grandes ramas de actividad económica 20015 –2014 (I Trimestre)



Fuente: tomado del DANE, comunicado de prensa. Bogotá junio 12 de 2015

## LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

En el Quindío se aprobaron durante el I trimestre de 2015 un área de 54.039 metros cuadrados (mt2) para construir, Estas cifras muestran una disminución importante en el área licenciada en el primer trimestre 2015 para el Quindío del 62% aproximadamente frente al mismo trimestre del 2014 en el cual se aprobaron 141.423 (mt2).

Este comportamiento se presentó tanto a nivel de la región del Eje cafetero como a nivel Nacional en donde se registró una disminución del 6.23% en comparación al mismo periodo del 2014.

### AREA APROBADA (M<sup>2</sup>) QUINDÍO

DEPARTAMEN- TO	I TRIMES- TRE 2014	I TRIMESTRE 2014	I TRIMES- TRE 2015	I TRIMESTRE 2015	VARIA- CIÓN TOTAL
	VIVIENDA	TOTAL	VIVIENDA	TOTAL	
Quindío	126.948	141.423	44.240	54.039	- 61.8%
Total Nacional	4,814,918	6,422,550	4,499,137	6,022,503	- 6.23%

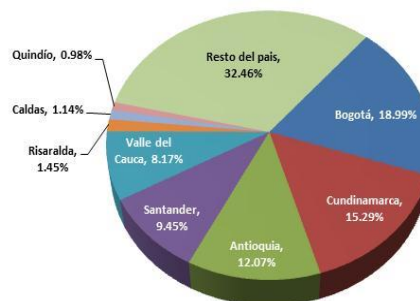
Fuente: DANE, Área total aprobada para vivienda y otros destinos  
Elaborado por: Observatorio Departamental del Quindío

## Comportamiento del área aprobada

A nivel nacional, los Departamentos que presentaron la mayor participación porcentual dentro del total de área licenciada durante el Primer trimestre del 2015 fueron: Bogotá (20,37%), Cundinamarca (15,74%), Antioquia (11,20%). Por otro lado, en los departamentos del Valle del Cauca, Atlántico, Santander y Tolima se aprobó el 29,43% del total del área licenciada; en resto de departamentos participaron con 23,27% del área total licenciada.

Por su parte, el departamento del Quindío se ubicó durante el periodo de Enero a Marzo de 2015 en el puesto 19 del total de área licenciada a nivel nacional con una participación de 0.9% lo que significó 1.6 puntos porcentuales menos que el mismo trimestre del año anterior.

*“En el Primer Trimestre del 2015 el Quindío ocupó el puesto 18 a nivel nacional en el área licenciada para Vivienda, disminuyendo 10 puestos con respecto al mismo periodo del año anterior”*



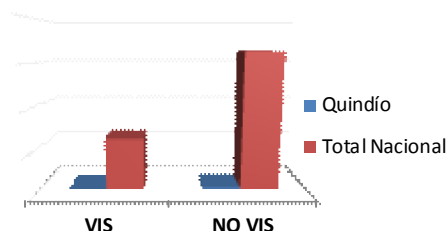
## Vivienda Vis y No Vis

En materia de área aprobada para el destino vivienda en el Departamento del Quindío, Los resultados indican una mayor participación de destino en área a la vivienda No VIS, el cual representa el 81,3% del área total aprobada para vivienda.

En el caso de la vivienda de interés social (VIS) se aprobaron un total de 8.292 m<sup>2</sup> (18,7%).

Por otro lado, dentro del análisis de área licenciada para los 88 municipios, el Quindío es el dieciseisavo Departamento a nivel nacional con la mayor área aprobada para la construcción de vivienda No VIS al registrar una participación del 1,1% dentro del total de área aprobada para este tipo de vivienda y se destacan Bogotá, Antioquia y Valle del Cauca con participaciones del 16,08% y 15,12% y 9,9%; respectivamente.

DEPARTAMEN- TO	I TRIMESTRE 2014		I TRIMESTRE 2015			
	TOTAL	VIS	NO VIS	TOTAL	VIS	NO VIS
Quindío	126,948	92,995	33,953	44,240	8,292	35,948
Total Nacional	4,814,918	1,417,439	3,397,479	4,499,137	1,239,217	3,259,920



## EMPLEO Y DESEMPLEO



En el I trimestre de 2015 los resultados de la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) realizado por el DANE, mostró en la ciudad de Armenia una Tasa de desempleo del 16.9%; las ciudades de Pereira y Manizales disminuyeron presentando tasas de desempleo del 13,1% y 10,8% respectivamente.

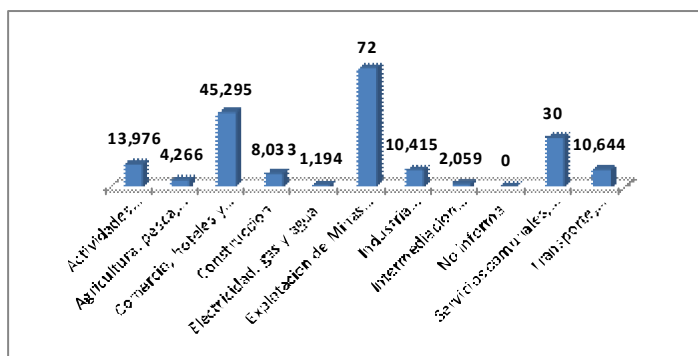
La tasa de desempleo del total nacional fue de 9,8% mientras que en el mismo período de 2014 fue 10,5%

*Armenia (16.9%) y Quibdó (15.6%) se posicionaron como la segunda y tercera ciudad con mayor desempleo en el país después de Cúcuta (18.1%).*

*En el eje cafetero se registró en una reducción de la Tasa de desempleo, siendo Pereira la ciudad que presentó la disminución más significativa de la T.D de 3.3 puntos porcentuales.*

## Comportamiento del mercado laboral según actividad económica

Población ocupada, según ramas de actividad Armenia I trimestre de 2015



Fuente: DANE-Mercado Laboral - Presentación por Departamentos

Según la fuente DANE, la actividad económica que más personas ocupadas reportó durante el Primer trimestre del 2015 fue la de comercio, hoteles y restaurantes, cuya participación fue del 47,2% de los ocupados en Armenia y en las ciudades de Manizales y Pereira el 28,2% y 35,5%.

En orden de participación para la ciudad de Armenia le siguió los Actividades inmobiliarias, seguido de Transporte, almacenamiento y comunicaciones.

A nivel Nacional, la actividad de Comercio, hoteles y restaurantes presentó el mayor número de población ocupada, seguido del Servicios comunales, sociales y personales.

## Informalidad

A nivel Nacional, las ciudades que presentaron mayor proporción de informalidad fueron: Riohacha (70,5%), Cúcuta (70,2%) y Sincelejo (69,7%) ; Armenia con un (57,5%) se situó en el lugar 16 en informalidad y la ciudad de Pereira con un (51,7%) se ubicó en el puesto 19.

Las ciudades con menor proporción de informalidad fueron: Medellín (38,5%), Manizales (41,9%) y Bogotá (46,9%)

INFORMALIDAD EJE CAFETERO	
Departamento	Proporción informalidad
ARMENIA	57,5
PEREIRA	51,7
MANIZALES	41,9

Fuente: DANE-Mercado Laboral  
Elaborado por: Observatorio Departamental del Quindío

