

## Puntos de interés especial:

- Economía Nacional
- Actividad Edificadora
- Mercado Laboral
- Comercio Internacional
- Transporte y Turismo

## Contenido:

PIB Nacional	
PIB Ramas	2
ISE	
Área Aprobada Vivienda	
Vivienda VIS y No VIS	3
Empleo y Desempleo	
Comportamiento según Sexo	4
Informalidad	
Exportaciones	
Avance de las Exportaciones a noviembre	5
Importaciones y Balanza Comercial	
Transporte	
Turismo	6
Carga	

Volumen III, n° III

Julio de 2017

## Departamento del Quindío III-2017

- El departamento del Quindío tuvo un buen comportamiento a nivel de su producción interna al registrar un crecimiento económico superior al del total nacional.
- La actividad económica de la construcción presentó resultados destacados al arrojar la el mayor crecimiento real anual.
- En materia de licenciamiento, el Eje Cafetero sigue arrojando resultados positivos por cuanto ha continuado incrementando el área total aprobada, destacándose el uso de vivienda. En este caso dichos resultados se deben principalmente al buen comportamiento del área aprobada en el Quindío.
- En lo relacionado con el mercado laboral de Armenia, para el trimestre móvil abril—junio de 2017, se presentó un incremento en el nivel de ocupación mientras que el desempleo permaneció sin ninguna variación dentro del comparativo anual. A pesar de este comportamiento positivo, la ciudad de Armenia sigue ocupando el tercer lugar a nivel país en materia de desocupación.
- En el primer trimestre del 2017, el Quindío ha logrado tasas porcentuales anuales positivas en materia de exportaciones ubicándose segundo con mayor crecimiento.
- La balanza comercial del Eje Cafetero en el primer trimestre del año presentó resultados muy favorables, permitiendo cambiar la tendencia de reducciones en su valor.



## Áreas Clave de la Secretaría de Planeación

La Secretaría de Planeación Departamental por medio del Observatorio, hace entrega del tercer ejemplar, volumen III del boletín, que relaciona algunos de los indicadores establecidos dentro de los 173 problemas identificados en el Plan de Desarrollo “En Defensa del Bien Común” y que se alinean con los Objetivos de Desarrollo Sostenible –ODS.

En este sentido, la información aquí consignada, se relaciona con el objetivo 8 de los ODS sobre trabajo decente y crecimiento económico, que se compone por el comportamiento del PIB y sus sectores económicos, los avances en empleo e igualdad, las iniciativas de comercio; entre otras. Así mismo, el objetivo 11, sobre ciudades y comunidades sostenibles consi-

dera el acceso a la vivienda como aspecto fundamental.

Por lo anterior, el Observatorio da continuidad en su labor de realizar el seguimiento a la información que es consolidada de forma trimestral y mensual por fuentes certificadas como el Banco de la República y el Departamento Administrativo Nacional de Estadística—DANE.



**"La producción del Quindío presentó un comportamiento positivo año 2016 al registrar un aumento del 2.7% en comparación con el 2015, superior al 2.0% del nivel nacional. La construcción fue la actividad económica que registró el mayor crecimiento en el año 2016"**

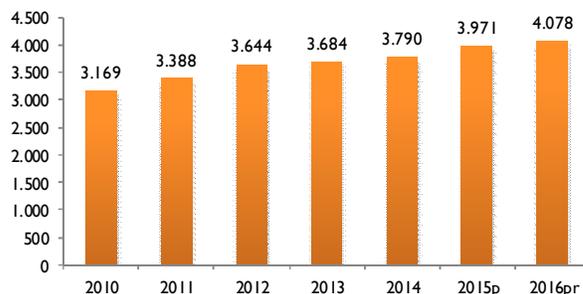


**PIB Per Cápita: Muestra la relación entre el PIB y la población.**

## PRODUCTO INTERNO BRUTO QUINDÍO

Para el departamento del Quindío, el PIB 2016pr se ubicó en \$6.788 miles de millones de pesos a precios corrientes, mientras que a precios constantes fue de \$4.078 miles de millones de pesos, con un crecimiento real anual del 2.7 % frente al año 2015 cuando registró un valor agregado real de \$3.971 miles de millones de pesos. El Quindío es el segundo con mayor crecimiento del PIB en el Eje Cafetero.

**PIB Quindío. Precios Constantes**  
Miles de millones de pesos



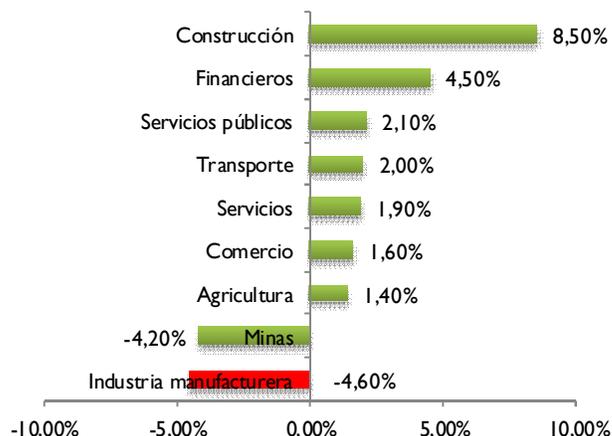
Fuente: DANE,  
Elaborado por: Observatorio Departamental del Quindío

## PIB POR RAMAS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA

Las actividades económicas que presentaron el mejor comportamiento en la vigencia 2016 fueron: la construcción y los establecimientos financieros, las cuales registraron tasas de crecimiento anual del 8.5% y del 4.5%; respectivamente.

Cuando se revisa la participación porcentual de cada actividad económica, son los servicios los que generan la mayor aportación en el PIB con un 22.5 %, le sigue el comercio y la construcción con un 16.7%, cada una; mientras que las actividades de la agricultura, los financieros y el transporte reunieron en conjunto un 34.3% del valor agregado.

**Variación % PIB según Ramas de Actividad. Quindío 2016/2015**

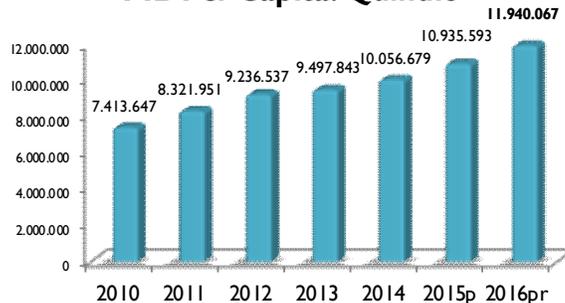


Fuente: DANE,  
Elaborado por: Observatorio Departamental del Quindío

## PIB Per Cápita

El PIB per cápita del departamento del Quindío para el año 2016 se ubicó en \$11.940.067 pesos corrientes, lo que representó un incremento del 9.2 % frente al año 2015 cuando se ubicaba en \$10.935.593 pesos corrientes. El departamento de Risaralda registra el mayor PIB per cápita con \$13.637.969 pesos corrientes y un incremento porcentual del 10.6%, seguido de Caldas con \$13.124.107 pesos corrientes y un aumento del 8.6 % frente al 2015.

**PIB Per Cápita. Quindío**



Fuente: DANE.  
Elaborado por: Observatorio Departamental del Quindío

## COMPORTAMIENTO DEL ÁREA APROBADA

Para mayo de 2017 el área total aprobada para los 302 municipios fue de 1.915.047 m<sup>2</sup> para construcción; es decir, 530.465 m<sup>2</sup> menos que en el mismo periodo del año anterior (2.445.512 m<sup>2</sup>), esto significó una disminución del 21,7% en el área licenciada. El Departamento del Quindío aprobó al mes de mayo de 2017, un área total de 42.969 m<sup>2</sup> y en lo corrido del año, esta fue de 238.106 m<sup>2</sup> para todos los usos. En comparación con el mismo periodo del año anterior, el departamento del Quindío, aumentó en un 76% el área aprobada.

En cuanto al el Eje Cafetero, en lo corrido del año (Enero – Mayo) y con respecto al mismo periodo del año

ÁREA TOTAL APROBADA (M <sup>2</sup> )						
	MAYO 2017	MAYO 2017	Año Corrido	Año Corrido	VARIACIÓN ANUALÉ MAY	VARIACIÓN Año Corrido
	VIVIENDA	TOTAL	VIVIENDA	TOTAL	TOTAL	TOTAL
Quindío	41.095	42.969	196.155	238.106	-3.2%	76%
Total Nacional	1.435.736	1.915.047	6.958.931	9.213.326	-16.2%	-5.4%

Nota: Información consolidada para los 302 Municipios. Reporte al mes de mayo de 2017

Fuente: DANE.

Elaborado por: Observatorio Departamental del Quindío

2016, el departamento de Caldas fue el que registró el mayor decrecimiento en el área licenciada con una disminución del 37 %, seguido por Risaralda con un descenso del 9.6%. Gracias al comportamiento destacado del

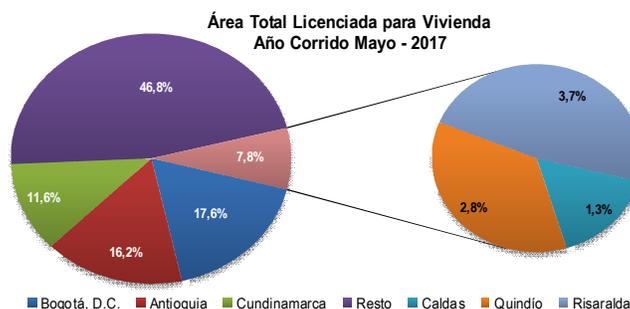
Quindío, el Eje Cafetero en conjunto logró reportar un incremento del área aprobada en un 1.2%; mientras que el total nacional decreció en un 5.4%.

Los departamentos de Caldas y Risaralda registraron descensos en el área total licenciada; mientras que el Quindío presentó un crecimiento destacado.

## VIVIENDA

En lo que va del año corrido a mayo del 2017, el Eje Cafetero registró un total de 546.265 m<sup>2</sup> aprobados para vivienda; lo que representó el 7.8% del área licenciada para este uso a nivel nacional. El eje cafetero reflejó un aumento en su área total licenciada para vivienda del 11.2%. El departamento del Quindío tuvo un área aprobada de 196.155 m<sup>2</sup>; es decir, un 85% más de lo licenciado que en el mismo periodo del 2016. En lo corrido del año, A nivel nacional se destacan: Bogotá, Antioquia y Cundinamar-

ca, los cuales ocupan más del 50% del área aprobada para vivienda en el país año corrido 2017 (Enero – Mayo).



Fuente: DANE.

Elaborado por: Observatorio Departamental del Quindío

“La vivienda a nivel nacional y en el Eje Cafetero sigue siendo el uso con mayor destino del área licenciada, registrando un comportamiento positivo en lo corrido del año al mes de noviembre, gracias al comportamiento destacado del Quindío con un 85.2 % de aumento en los metros cuadrados licenciados para este uso.”

## Vivienda Vis y No Vis

Los resultados en lo corrido del año 2017 en materia de licenciamiento sobre el destino vivienda, siguen presentando el mismo comportamiento al favorecer un mayor metraje hacia el tipo No Vis; esto es, un 78,6 % a nivel nacional, un 71,2% para el Eje Cafetero y un 80.4 % para el Quindío. En el departamento del Quindío, el acumulado al mes de mayo del total de metros cuadrados licenciados para la construcción de apartamentos fue 134.802 m<sup>2</sup>, lo que representa el

68.7% del área aprobada para vivienda; mientras que el otro 31.3% se destinó para construcción de casas.

En el Quindío, la vivienda VIS se construye principalmente en mayor licenciamiento (37,7%). apartamentos (95.1%); mientras que en la vivienda No Vis, la

ÁREA TOTAL APROBADA PARA VIVIENDA (M <sup>2</sup> )						
Año Corrido Mayo 2017						
	Vivienda de Interés Social VIS			Vivienda Diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos	Total	Casas	Aptos
Quindío	38,368	1898	36,470	157,787	59,455	98,332
Nacional	1,492,589	281,016	1,211,573	5,466,342	1,822,624	3,643,718

Fuente: DANE.

Elaborado por: Observatorio Departamental del Quindío



## EXPORTACIONES

Para el Eje Cafetero en el primer trimestre del año 2017 las exportaciones totales registraron un crecimiento anual del 33.69% al contabilizar US\$411.7 Millones FOB, respecto al mismo del trimestre del periodo anterior.

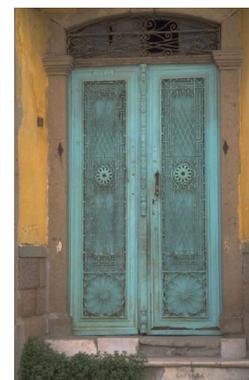
El departamento del Quindío, totalizó USD\$104.184 Millones en exportaciones a mayo de 2017; es decir, un 15 % del total de las exportaciones del

Eje Cafetero que contabilizaron US\$674.763. Estados Unidos, Canadá, Japón, Corea del sur, Finlandia y Suecia siguen siendo los principales clientes comerciales para el Eje Cafetero contribuyendo con el 46.1% del total de las exportaciones.

El Quindío fue el segundo departamento de la región con mayor variación (23.7%). Este crecimiento se debe principalmente por las mayores ventas

externas hacia Bélgica, Japón y Estados Unidos.

Por su parte, Risaralda contabilizó US\$135.2 millones FOB, lo que representó un crecimiento del 4.4%, convirtiéndose en el más bajo de la región.



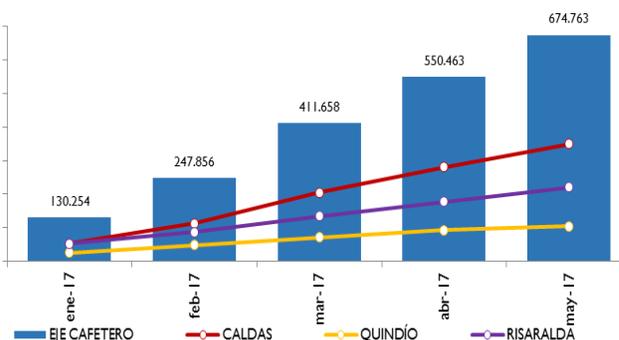
En el I trimestre, el Eje Cafetero registró un comportamiento positivo en el valor de sus exportaciones con un tasa del 17.9%.

### Avance de las exportaciones al mes de mayo 2017

Las exportaciones a Mayo de 2017 para el departamento del Quindío, contabilizaron US\$104.184 millones, con un crecimiento porcentual anual del 9.4% y una participación del 15 % de las exportaciones en el Eje Cafetero la cuales mostraron una variación porcentual del 17.9% con respecto al mismo periodo de año anterior cuando contabilizaron US\$572.4 millones. En el Eje Cafetero, el departamento de

Caldas aportó el 51.83% de las exportaciones con un total de US\$349.8 millones, Risaralda con el restante 32.71%; es decir, US\$220.8 millones. Con respecto a la participación Nacional de las exportaciones en el año corrido a mayo, el departamento solo aportó el 1.1% del total y el Eje Cafetero el 6.9%.

### Exportaciones mensuales Eje Cafetero. 2017



Fuente: DANE. Valores en miles de dólares  
Elaborado por: Observatorio Departamental del Quindío

## Importaciones y Balanza Comercial

Las importaciones en el Eje Cafetero en lo que va del primer trimestre, contabilizaron US\$234.4 millones CIF, con un crecimiento del 7.3%. El alza en las importaciones se debe principalmente a las mayores compras de materia primas para la industria, las cuales representaron el 40.4% del total. Los principales proveedores fueron países como Chile, Japón, Corea del Sur, Brasil, España, y México.

Dentro del comparativo regional, a marzo de 2017, el departamentos de Risaralda presento un aumento del 1.7% importando US\$124.7 millones CIF; El departamento de Caldas incre-

mentó el valor de sus importaciones un 15.5% al ubicarse en US\$89.5 millones CIF, el departamento del Quindío ha incrementado sus importaciones en un 9.9%, contabilizando un cifra de US\$20.2 millones CIF. Este aumento fue motivado principalmente por la compra de materiales para la construcción.

La Balanza Comercial del Eje Cafetero totalizo un superávit comercial de US\$189.9 millones FOB durante el primer trimestre de 2017, lo que representa un aumento del 90.5% frente al mismo periodo del 2016. El departamento de Cal-

das siguió presentando un mayor saldo en superávit al registrar US\$120.2 millones, le sigue Risaralda con un balance comercial de US\$16.3 millones, y un aumento de 42.2%. El departamento del Quindío también totalizó un superávit en balanza comercial de US\$53.4 millones de dólares con un aumento superior al 31%, respecto al año 2016.

En general, se observa un aumento de las condiciones comerciales externas en el Eje Cafetero, lo que representa mayores recursos para incentivar y desarrollar la economía local.

*“El Eje Cafetero aporta el 6.9% del valor total de las exportaciones nacionales en lo corrido del año al mes de mayo de 2017”*



La Balanza Comercial del Eje Cafetero en el I trimestre del 2017 exhibió un comportamiento destacado con un crecimiento del 90.5%.

Gobernación del Quindío  
C.A.D Calle 20 No13-22 piso 8  
Secretaría de Planeación  
Armenia, Quindío  
7417700 Ext. 301

observatorioplaneacion@quindio.gov.co

Boletín Observatorio  
Departamental del  
Quindío  
Volumen III, número I

Elaborado por:

**Liliana Milena Plaza  
Ñuste**  
Profesional Universitaria

**Diego Alexander Vélez  
Gallo**  
Contratista



En el primer trimestre del año 2017, se presentó una disminución del 4.4% en el transporte de pasajeros terrestres en la terminal de la ciudad de Manizales con un total de 893 mil pasajeros movilizados; por su parte, Pereira presentó un descenso del 3.2%, con un total de 1.7 millones de pasajeros registrados en salidas.

Crecimiento anual, número de pasajeros, toneladas de carga y participación		
Región y ciudades	2016	2017
	I Trimestre	I Trimestre
<b>Pasajeros</b>		
Manizales	15.1	-10.9
Pereira	9.6	-0.4
Armenia	16.4	-6.3
Región Eje Cafetero	11.6	-2.8
<b>Carga</b>		
Pereira	13.3	1.5
Armenia	4.5	9.2
Total Pereira y Armenia	12.4	2.2

Fuente: Tomado del Boletín Económico Regional—Banrep

De acuerdo con la Aeronáutica Civil de Colombia, en el primer trimestre del año se movilizaron 284.218 viajeros por todos los aeropuertos del Eje Cafetero mostrando una disminución del 2.8 % con respecto al mismo trimestre del año anterior. Todas las terminales aéreas presentaron descensos en la cantidad de pasajeros movilizados. Dentro del total, las terminales Armenia y Manizales que registraron una participación del 20.9% y 9.6%, con 59.308 pasajeros y 27.422 pasajeros, respectivamente. El aeropuerto de Pereira tuvo una disminución de 0.4% con un total de 197.488 viajeros en el primer trimestre del año.

### Carga

En cuanto al transporte de carga con destino nacional entre las terminales de Armenia y Pereira sumaron 660 toneladas; es decir, con un aumento del 2.2% comparado con el 2016. La ciudad de Pereira continúa registrando la mayor participación en la movilización de carga con un 90.8% del total de las mercancías transportadas, Armenia obtuvo el otro 9.2% en términos de participación.

### Turismo

Según cifras de Cotelco (Asociación Hotelera de Colombia), en el primer trimestre de 2017 se presentó una disminución en la ocupación hotelera en el Eje Cafetero con respecto al mismo periodo del 2016. La reducción más notoria se fue la del departamento del Quindío con un -2.9% al presentar una ocupación del 45.3%. A este le sigue el departamento de Caldas, con una reducción del -2.4% y una ocupación del 51.6%. El departamento del Quindío continúa registrando la tarifa hotelera promedio más alta del Eje Cafetero \$226.523, lo que representó un incremento del 10.7% respecto al primer trimestre del 2016; no obstante, vale la pena mencionar que Risaralda registró el mayor incremento con un 16.3%.

Ocupación Hotelera y tarifa promedio		
Región y Ciudades	2016	2017
	I Trimestre	I Trimestre
<b>Ocupación Hotelera</b>		
Caldas	53.9	51.6
Quindío	48.1	45.3
Risaralda	47.4	46.7
<b>Tarifa Promedio en pesos</b>		
Caldas	154.664	176.315
Quindío	204.651	226.523
Risaralda	172.645	200.858

Fuente: Tomado de Boletín Económico Regional—Banco de la República